

OBČINA  
LOŠKI POTOK  
Hrib 17  
1318 Loški Potok



Tel.: 8350-100  
Fax.: 8350-102

Številka: 478-0011 /2019

Datum objave na občinskem portalu: 20.12. 2019

### NAMERA O ODPRODAJI – MENJAVI PARCEL V K.O. 1640 RETJE

Občina Loški Potok namerava v skladu z Uredbo o stvarnem premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti ( Uradni list RS Uradni list RS št. 34/11 in 42/12, sprememba 24/13, sprememba 10/14 , sprememba 58/16, sprememba 11/18, in 31/18) odprodati naslednjo parcelo:

v k.o. ( 1640 ) RETJE :

parcele 3778/302 v izmeri 7.732 m2 do celote 1/1 za vrednost 6.754 eur  
( 364\* 5,6= 2.038 eur  
( 7.368\*0,64 = 4.716 eur )

---

Prodajna cena 6.754 eur

Namenska raba: del za poselitev – zazidano stavbno zemljišče 364 m2,  
del kmetijsko zemljišče- gozdne površine 7.368 m2,

---

- Skupne površine : 7.732 m2,

Kupoprodajna pogodba bo z izbranim kandidatom podpisana po preteku 15 dnevne roka od objave namere na portalu občine Loški Potok, ki bo objavljena 20.12. 2019. V času objave potencialni kupci lahko oddajo svoje ponudbe. Parcela predstavlja del funkcionalnega zemljišča k stanovanjskem objektu Retje 4 , zato bo imel prednost pri nakupu lastnika zgrajenih objektov, ki bo v zameno za doplačilo razlike v ceni zamenjal parceli št 3778/271 in 3778/273 v k.o. Retje. Parcela se odproda oziroma menja samo s soglasjem Agrarne skupnosti Retje, ki ga pridobi kupec, saj je občina Loški Potok samo zemljiškoknjižni lastnik, Agrarna skupnost pa dejanski.



Direktor občinske uprave:  
Viljem Vesel, uni. dip. inž. I.