



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-185/2020-15
Datum: 02.06.2021



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RIBNICA

Prejeto: 15-06-2021	Sig. z.: 0301
Številka zadeve: 350-746/2021-1	Pril.: 4
	Vred.: -

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) podajata Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana in Slovenski državni gozdovi d.o.o., Rožna ul. 39, 1330 Kočevje, ki ga po pooblastilu št. 7-500-KPN/2021-K4-2/13-23 z dne 19.4.2021 in št. 1.7.1-056-173/2021-EP z dne 24.5.2021 zastopa Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-2468/2020 za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE RIBNICA

Predmet ponudbe so naslednja zemljišča:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m ²)	Prodajna površina (m ²)	Cena (EUR/m ²)	Cena skupaj (EUR)
1642 - TRAVNIK	2772/2	701	701	1,50	1.051,50
1642 - TRAVNIK	2783	3143	3143	1,50	4.714,50
1642 - TRAVNIK	2800/1	1648	1648	4,00	6.592,00
1642 - TRAVNIK	2800/2	165	165	4,00	660,00
1642 - TRAVNIK	2885	3341	3341	1,50	5.011,50
1642 - TRAVNIK	2730/18	309	309	1,50	463,50

Cena skupaj: 18.493,00 EUR

Drugi pogoji prodaje: Zemljišča so v lasti Republike Slovenije in v soupravljanju Sklada KZG RS in SiDG d.o.o.

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m ²)	Prodajna površina Sklada (m ²)	Prodajna površina SiDG (m ²)
1642 - TRAVNIK	2772/2	701	113	588
1642 - TRAVNIK	2783	3143	845	2298
1642 - TRAVNIK	2800/1	1648	1648	
1642 - TRAVNIK	2800/2	165	165	
1642 - TRAVNIK	2885	3341	2933	408
1642 - TRAVNIK	2730/18	309		309

Zemljišča se prodajo kot celota.

Kupec se zaveže plačati:

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 219,86 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 305,00 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je bistvena sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodbe v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Parc. št. 2800/1, 2800/2, 2885 in 2783, k.o. 1642-Travnik sta obremenjeni z zakupom.

Datum: 14-06-2021



(žig pravne osebe)

Po pooblastilu direktorice Sklada
Martin BRUS
vodja sektorja - I


(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RIBNICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.6.2021 do 16.7.2021.

Datum: 16.6.2021




(podpis uradne osebe)